Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE DI MAGLIANO SABINA

Provincia di Rieti

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PALESTRA E LOCALI SPOGLIATOI AL SERVIZIO DELL'ISTITUTO SCOLASTICO OMNICOMPRENSIVO "SANDRO PERTINI" IN VARIANTE AL P.R.G.

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 4 – Istruzione e ricerca Componente 1
Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Universita' Investimento 1.3:
“Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole”





OGGETTO:

PARERI CONFERENZA DEI SERVIZI

- ○ PROGETTO PRELIMINARE
- ● PROGETTO DEFINITIVO
- ○ PROGETTO ESECUTIVO
- ○ SERIE ARCHITETTONICI
- ○ SERIE ESECUTIVI ARCHITETT.
- ○ SERIE ESECUTIVI STRUT.
- ○ SERIE ESECUTIVI IMPIANTI

COMMITTENTE:
COMUNE DI MAGLIANO SABINA

DATA Novembre 2023

RAPPORTO

UFFICIO TECNICO COMUNALE - AREA III
FABRIZIO TOMEI architetto

Firmato digitalmente da
Fabrizio Tomei
CN = Tomei Fabrizio
O = Ordine Architetti Viterbo
C = IT

TAVOLA PAR-01

REGIONE.LAZIO.REGISTRO UFFICIALE.U.1196791.23-10-2023

REGIONE LAZIO

DIREZIONE REGIONALE PER LE POLITICHE ABITATIVE E LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESISTICA E URBANISTICA
Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Province laziali

DB 17746
Rif. Prot. n. 1059082 del 26.09.2023

Comune di Magliano Sabina (RI)
Area III – Edilizia Privata – Lavori Pubblici - ICT
PEC: info@pec.comune.maglianosabina.ri.it

e p.c.:

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti
sabap-met-rm@pec.cultura.gov.it

Regione Lazio

Direzione Generale
Area Coordinamento Autorizzazioni, PNRR e supporto investimenti
Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi
Sede

Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica
Direttore

Oggetto: *PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3: "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU".*
Indizione della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 - Forma semplificata e modalità asincrona - per esame del progetto relativo alla "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA E SPOGLIATOI A SERVIZIO DELL'ISTITUTO SCOLASTICO ONNICOMPRENSIVO S. PERTINI". (CUP I45E22000140006). Comune di Magliano Sabina (RI).
Parere di competenza.

Premesse.

Il Comune di Magliano Sabina - Area III – Edilizia Privata – Lavori Pubblici - ICT, con nota prot. n. 12502 del 26/09/2023, acquisita dalla scrivente Area nella stessa data al prot. reg. n. 1059082, ha indetto la Conferenza di Servizi decisoria, in forma semplificata e modalità asincrona, finalizzata

all'acquisizione dei pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso, in merito al progetto relativo alla "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA E SPOGLIATOI A SERVIZIO DELL'ISTITUTO SCOLASTICO ONNICOMPRENSIVO S. PERTINI" ed ha comunicato il seguente link attraverso il quale è stata resa fruibile la documentazione utile alla disamina del Progetto:

https://comune.maglianosabina.ri.it/contenuti/2080571/realizzazione-nuova-palestra-spogliatoiservizio

ed è stata altresì indicata la data del 11/10/2023 quale *"… termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, co. 7, legge n. 214/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni".*

Con la suddetta nota è stato tra l'altro comunicato che il progetto definitivo in oggetto è stato approvato con Del. di C.C. n. 33 del 23/06/2023 e che con il medesimo atto è stata altresì "*adottata la variante urbanistica puntuale al PRG vigente ai sensi dell'art. 50 bis Legge Regionale 38/1999 e dell'art. 19 del DPR 327/2001 e ss..mm.ii., in quanto l'approvazione del suddetto progetto costituisce adozione della variante puntuale allo strumento urbanistico vigente*".

Considerato che, ai sensi del combinato disposto dall'art. 19, D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e dall'art. 50 bis, L.R. n. 38/99 e s.m.i., per l'adozione di progetti di opere pubbliche in variante allo strumento urbanistico generale, la verifica di compatibilità è effettuata dalla Provincia competente, la scrivente Area partecipa per le competenze generalmente attribuite in materia paesaggistica al fine della formazione della relativa autorizzazione con la partecipazione della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti.

Relativamente quindi ai soli aspetti paesaggistici questa Area, con nota prot. 1095927 del 04/10/2023 ha richiesto le seguenti integrazioni:

- *Elaborazione di una planimetria con la puntuale sovrapposizione del perimetro dell'area di intervento sulla Tavola B del PTPR vigente disponibile sul sito regionale in quanto la planimetria trasmessa è stata elaborata su altra base cartografica. Ciò anche vista la vicinanza dell'area di intervento con una zona sottoposta a vincolo ai sensi dell'art. 134 co. 1 lett. b) e art. 142 co. 1 lett. g) del D.Lgs. 42/2004 "Protezione delle aree boscate"…*
- *Descrizione maggiormente dettagliata delle alberature eventualmente presenti e della sistemazione superficiale di progetto dell'intera area di intervento nonché delle misure ed opere di miglioramento della qualità paesaggistica del contesto da prevedere nel progetto e realizzare contestualmente all'intervento stesso.*
- *Ulteriori fotosimulazioni contestualizzate raffiguranti tutte le opere previste dal progetto.*
- *Attestazione in merito agli usi civici rilasciata dal Comune ai sensi dell'art. 3 co. 3 della L.R. 1/1986 e ss. mm. e ii.*

Il Comune di Magliano Sabina, con nota prot. 12915 del 13/10/2023, acquisita nella stessa data al prot. reg. n. 1151834, ha trasmesso le integrazioni richieste.

Il progetto

Dalla visione della documentazione resa fruibile si evincono le seguenti informazioni.

L'area individuata per l'intervento è posta poco al di fuori del tessuto urbano consolidato del Comune di Magliano Sabina … in prossimità della Strada EX Provinciale 54. E' ricompresa tra il plesso Scolastico "Sandro Pertini" a sud, la Pineta Comunale a ovest, mentre a est il lotto è delimitato da un terreno ad uso agricolo al di là del quale insiste la Strada Provinciale 51/g "Giglio".

L'area d'intervento … per una superficie totale pari a mq 4989 ed ha una forma triangolare. Dalla pineta degrada con una pendenza (inferiore al 15%) verso est fino a diventare piana, (pendenza ricompresa tra il 5% e 1%). E' accessibile da una strada di servizio non asfaltata che passa a ridosso della Pineta Comunale.

L'area manifesta un basso valore di pregio, si presenta infatti come un terreno incolto del tipo prato/pascolo con cespugli sparsi. Attualmente risulta completamente inutilizzato.



Il progetto prevede la realizzazione di una nuova palestra e gli spogliati a servizio della stessa.

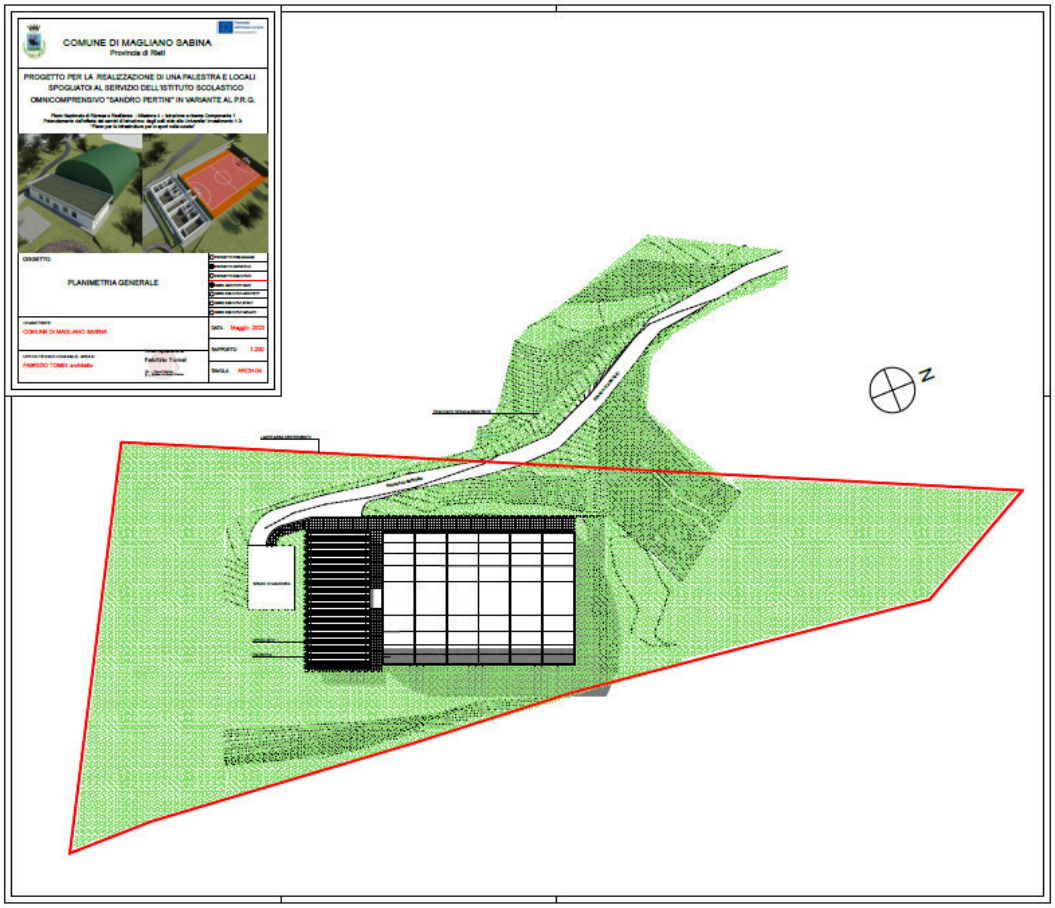
<u>Palestra</u> avrà le dimensioni 29,30 x 20,00 m.

La struttura di copertura verrà realizzata con una struttura legno lamellare. Sarà composta. da 7 archi in legno lamellare posti ad un interasse di 4,86 m, tutti controventati con tiranti disposti a croce di Sant'Andrea in acciaio. L'orditura secondaria in legno lamellare sarà composta da arcarecci orizzontale di collegamento posti tra gli archi.

La copertura in doppia membrana in pvc sarà completamente amovibile.

<u>Spogliatoi</u> sono previsti a sud rispetto alla palestra e ad essa saranno direttamente collegati. L'immobile ad un piano avrà una superficie totale pari a 188,2 mq. La struttura sarà in muratura portante con finitura ad intonaco tradizionale tinteggiato. La copertura ad una falda inclinata avrà struttura portante in legno lamellare con manto di copertura in laterizio (tegole tipo portoghesi). Gli infissi con finitura esterna in legno. Le opere di lattoneria in rame

REGIONE
LAZIO



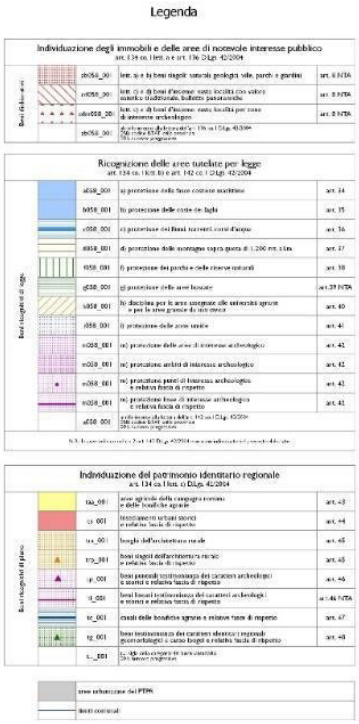


REGIONE LAZIO

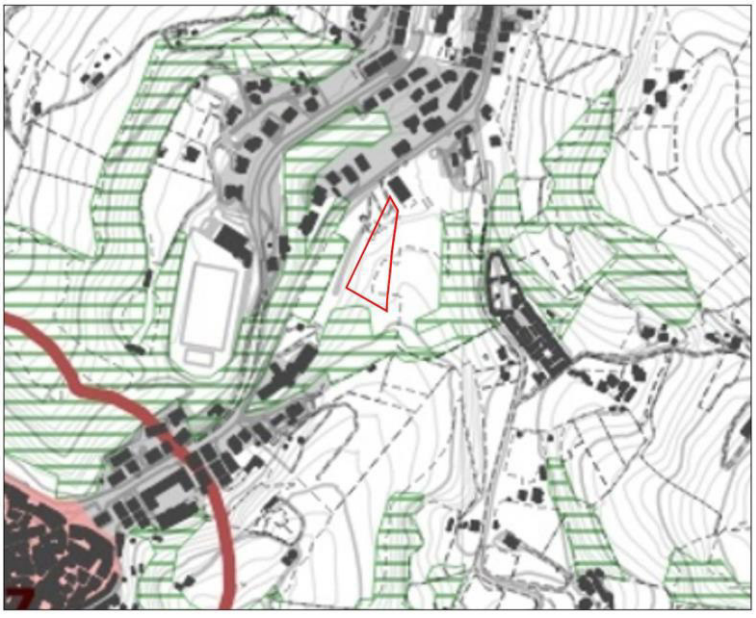
Gli aspetti paesaggistici

Dalla visione della Tav. B n. 15 del PTPR si evince quanto segue.





A seguito della specifica richiesta di *Elaborazione di una planimetria con la puntuale sovrapposizione del perimetro dell'area di intervento sulla Tavola B del PTPR vigente disponibile sul sito regionale in quanto la planimetria trasmessa è stata elaborata su altra base cartografica. Ciò anche vista la vicinanza dell'area di intervento con una zona sottoposta a vincolo ai sensi dell'art. 134 co. 1 lett. b) e art. 142 co. 1 lett. g) del D.Lgs. 42/2004 "Protezione delle aree boscate",* il Comune di Magliano Sabina, in allegato alla nota di riscontro prot. 12915 del 13/10/2023, acquisita nella stessa data al prot. reg. n. 1151834, ha trasmesso la planimetria sottoriportata.



L'area nel suo insieme è pertanto interessata da vincolo ai sensi dell'art. 134 co. 1 lett. a) e art. 136 lett. c) e d) del D. Lgs. 42/2004 "beni d'insieme: vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche", codice cd057-044a "Valle del Tevere" normata dall'art. 8 delle NTA del PTPR.

Dalla visione della Tav. A n. 15 del PTPR si evince quanto segue.



L'area nel suo insieme è classificata come "*Paesaggio agrario di continuità*", con la disciplina dell'art. 27 delle NTA.

Visto e considerato quanto segue:

Visto l'art. 8 delle NTA del PTPR che al co. 8 dispone che "*Ai beni paesaggistici di cui al comma 1 si applica la disciplina di tutela e di uso degli ambiti di paesaggio di cui al Capo II delle presenti norme …*";

Visto l'art. 27 delle NTA del PTPR ed in particolare i punti:

- 5.6 "*impianti sportivi coperti*" – 5.6.2 "*nuova realizzazione e ampliamenti superiori al 20%*" in cui si afferma che sono "*Consentiti la realizzazione di impianti sportivi coperti e ampliamenti superiori al 20% di quelli esistenti e dei servizi necessari alla loro fruizione. La relazione paesaggistica deve fornire elementi sulla compatibilità dell'intervento e dettagliare le misure ed opere di miglioramento della qualità paesaggistica del contesto rurale da prevedere nel progetto e realizzare contestualmente all'intervento*".
- 7.2 "*nuove infrastrutture*" – 7.2.1 "*viabilità locale*" in cui si afferma che è "*Consentita la realizzazione della viabilità locale connessa ai nuovi interventi ammessi dalle presenti norme e l'adeguamento funzionale della viabilità esistente*" – 7.2.7 "*parcheggi e piazzole di sosta*" in cui si afferma che sono "*Consentiti nel rispetto della morfologia dei luoghi e delle caratteristiche del paesaggio agrario. Per i parcheggi la relazione paesaggistica deve fornire elementi necessari alla valutazione dell'inserimento nel paesaggio circostante*";

Visto quanto dichiarato dal Comune di Magliano Sabina nella nota di riscontro prot. 12915 del 13/10/2023, acquisita nella stessa data al prot. reg. n. 1151834, in merito agli elementi sulla compatibilità paesaggistica dell'intervento:

Il progetto prevede interventi di sistemazione esterne delle aree. Progettualmente si è deciso di utilizzare finiture e materiali che si integrino con la qualità paesaggistica dell'area.

- La strada di accesso alla palestra, (risagomatura e ripristino di un tracciato esistente), è una strada di servizio ed emergenza, questa non verrà asfaltata ma è prevista la posa di uno strato di misto granulare stabilizzato naturale di cava , quindi drenante e di colorazione marrone chiaro.
- Il piccolo parcheggio, anch'esso di servizio ed emergenza, non verrà asfaltato ma è prevista la posa di uno strato misto granulare stabilizzato di cava naturale, quindi drenante e di colorazione marrone chiaro.
- Sul lato ovest della palestra e intorno agli spogliatoi è prevista una pavimentazione per in cemento spazzolato. Questi camminamenti sono stati dimensionati e previsti per un corretto utilizzo della struttura, evitando di realizzare pavimentazioni non necessarie.
- Tutta la restante area del lotto d'intervento rimarrà nella condizione attuale, ovvero terreno naturale. Non sono previsti abbattimenti di alberi.
- La copertura della palestra verrà realizzata con un doppio telo di PVC, amovibile, con finitura verde, questo per limitare l'impatto visivo dell'intervento. E' altresì vero che la palestra sarà visibile esclusivamente percorrendo la strada che si trova ad est dell'intervento. Vista la conformazione del lotto e la schermatura della pineta comunale la palestra non sarà visibile dalla strada provinciale, ne da altri punti di osservazione.
- La struttura portante della copertura della palestra è stata prevista in legno lamellare, visibile quando la struttura verrà utilizzata senza la presenza del telo di PVC.
- La copertura degli spogliatoi è prevista ad una falda con finitura in tegole in laterizio.
- Per la mitigazione dell'intervento l'Amministrazione Comunale si impegna alla piantumazione di essenze arboree sul prospetto est della palestra, in modo da mitigare l'impatto visivo dell'intervento e occultarne la vista dall'unico punto in cui questa risulterà visibile.

Vista la Relazione vegetazionale integrativa trasmessa dal Comune di Magliano Sabina in allegato alla nota di riscontro prot. 12915 del 13/10/2023, acquisita nella stessa data al prot. reg. n. 1151834, per cui "*Da un punto di vista agricolo e ambientale l'area si ritiene idonea, per la realizzazione della prevista palestra scolastica, anche perché posta in un'area depressa e poco visibile, non si tratta di un'area di pregio naturalistico essendo per la quasi totalità individuata come zona pascolo e prati incolti. Tuttavia l'impianto di alberature nell' aree perimetrali est dell'edifico può essere una soluzione per mitigare l'impatto visivo dell'opera. Mentre sugli altri tre lati ci sono formazioni naturali già consolidate e schermanti composte da quercia, carpino e olmo*",

Vista la Dichiarazione relativa agli usi civici redatta dal RUP del Comune di Magliano Sabina in data 13/10/2023 per cui "*I terreni censiti all'Agenzia delle Entrate – Ufficio del Territorio di Rieti nel Comune di Magliano Sabina al Fog. 18 p.lle 492/p,504/p,138/p e 26/p, aree di proprietà comunale dove è previsto l'intervento indicato in oggetto, non sono gravate da Usi Civici*";

Tutto ciò premesso e considerato l'intervento risulta ammissibile e meritevole di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. 42/2004 all'esito della Conferenza di Servizi, visti gli artt. 8 e 27 delle NTA del PTPR a condizione che:

- Non siano interessate dai lavori relativi alla variante urbanistica in oggetto aree ricadenti nel vincolo ai sensi dell'art. 134 co. 1 lett. b) e art. 142 co. 1 lett. g) "*Protezione delle aree boscate*" e classificate dal PTPR nel "*Paesaggio naturale*".

Indicazioni proposte in merito alla compatibilità:

- I nuovi manufatti siano schermati con essenze arboree o arbustive tipiche della zona disponendo le alberature in raggruppamento con carattere di filare;
- Sia prevista un'adeguata alberatura dei margini della strada di accesso.

CONCLUSIONI

Per quanto sopra espresso, ai sensi e con gli effetti dell'art. 14 co. 2 e dell'art. 14 bis della Legge 241/1990, limitatamente alle **competenze attribuite in merito alla valutazione della ammissibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 146, c. 7 del D.Lgs. 42/2004, questa Direzione regionale esprime il proprio assenso al progetto in oggetto alle condizioni sotto riportate:**

- **Non siano interessate dai lavori relativi alla variante urbanistica in oggetto aree ricadenti nel vincolo ai sensi dell'art. 134 co. 1 lett. b) e art. 142 co. 1 lett. g) "*Protezione delle aree boscate*" e classificate dal PTPR nel "*Paesaggio naturale*".**

Indicazioni proposte in merito alla compatibilità:

- I nuovi manufatti siano schermati con essenze arboree o arbustive tipiche della zona disponendo le alberature in raggruppamento con carattere di filare;
- Sia prevista un'adeguata alberatura dei margini della strada di accesso.

Relativamente agli adempimenti in materia di VIA e VAS ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e della Del. di G.R. 169/2010, si rinvia alle valutazioni delle competenti Aree "Valutazioni di Impatto Ambientale" della Direzione Regionale Ambiente e "Autorizzazioni Paesaggistiche e Valutazione Ambientale Strategica" dello scrivente Dipartimento.

Sono fatte salve le verifiche di competenza esterna, la condivisione della procedibilità della variante da parte della Provincia di Rieti e le valutazioni della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti.

L'assenso al progetto non può riguardare la sanatoria di eventuali opere già realizzate in assenza del titolo abilitativo e in difformità dal titolo ottenuto.

In ottemperanza alla D.D. n. G07944 del 07/06/2023, copia del presente contributo è trasmesso al Direttore della Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale paesistica e Urbanistica che legge per conoscenza.

Il Funzionario
(ing. Roberto Pacioni)
F.to Digitalmente

Il Dirigente ad interim dell'Area
(arch. Maria Luisa Salvatori)

SALVATORI MARIA LUISA
2023.10.20 17:34:33
CN=SALVATORI MARIA LUISA
C=IT
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97=VATIT-80143490581
RSA/2048 bits

Comune di Magliano Sabina Prot. n. 0014217 del 30-10-2023 arrivo

ASL RIETI

REGIONE LAZIO

AZIENDA SANITARIA LOCALE RIETI
Via del Terminillo, 42 – 02100 RIETI - Tel. 0746.2781 – PEC: asl.rieti@pec.it
www.asl.rieti.it C.F. e P.I. 00821180577

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
Responsabile: Dott. Gianluca Fovi De Ruggiero
PEC: dipartimentoprevenzione.asl.rieti@pec.it

U.O.C.*: *Igiene e Sanità Pubblica
Direttore: Dott. Gianluca Fovi De Ruggiero
Tel. 0746279864 – e-mail: g.fovideruggiero@asl.rieti.it

Prot. 73376/23

A.S.L. RIETI U.O.C. I.S.P. DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE

Rieti, 30 OTT. 2023

Spett.le Comune di Magliano Sabina
pec: *info@pec.comune.maglianosabina.ri.it*

Oggetto: *PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3: "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU", "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA E SPOGLIATOI A SERVIZIO DELL'ISTITUTO SCOLASTICO ONNICOMPRENSIVO S. PERTINI" (CUP I45E22000140006) - Indizione della conferenza di servizi decisoria ex art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 - Forma semplificata e modalità asincrona.*

Vista la documentazione pervenuta in data 26/09/2023 prot. 64776 e la documentazione integrativa pervenuta allo scrivente servizio in data 13/10/2023 prot. 69437.
Si comunica che a seguito di istruttoria preliminare e dalla valutazione della documentazione prodotta, la stessa risulta carente e va integrata con la seguente documentazione.

SI ESPRIME PARERE IGIENICO-SANITARIO FAVOREVOLE

Si ricorda che:
In assenza di fognatura pubblica per lo smaltimento dei reflui domestici si dovrà attendere quanto previsto dalla Deliberazione del Consiglio Regionale n°42 del 27 settembre 2007 "Piano di tutela delle acque regionali (P.T.A.R.) ai sensi della D.lgs 152/1999 e ss.mm.ii" e della D.G.R. (Regione Lazio) n°219 del 13 maggio 2011:

L'istruttore
Dott. Michele Maggiori

Il Direttore U.O.C. I.S.P.
Dott. Gianluca Fovi De Ruggiero

Firmato digitalmente da:
FOVI DE RUGGIERO GIANLUCA
Firmato il 30/10/2023 12:45
Seriale Certificato: 329773
Valido dal 15/04/2021 al 15/04/2024
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

dipvvf.COM-RI.REGISTRO
UFFICIALE.U.0011450.30-10-2023.h.16:04

Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE
COMANDO VIGILI DEL FUOCO
RIETI
Ufficio Prevenzione Incendi

Al Comune di Magliano Sabina
Area III – Edilizia Privata – Lavori Pubblici
info@pec.comune.maglianosabina.ri.it

Pratica n.9192

OGGETTO: PNNR - Missione 4- Istruzione e ricerca - Componente 1- potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università- Investimento 1.3: piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole, finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU. - Realizzazione di una nuova palestra e spogliatoi a servizio dell'istituto scolastico omnicomprensivo Sandro Pertini. CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA EX ART. 14, CO. 2, LEGGE N. 241/1990. Comune i Magliano Sabina.
Valutazione progetto di prevenzione incendi-. Attività di cui al punto 65.1.B dell'Allegato I al DPR 151/2011.

Questo Comando ha esaminato gli elaborati grafici e la relazione tecnica relativi al progetto indicato in oggetto, presentato in allegato alla richiesta assunta al nostro prot. n. 10963 del 10/10/2023.

Trattasi di progetto relativo a palestra con campo da gioco e spogliatoi, di superficie complessiva di circa 770 mq a servizio della scuola Sandro Pertini, funzionalmente separata da questa.

La struttura sarà realizzata in legno lamellare con copertura in telo in PVC, mentre gli spogliatoi saranno realizzati in muratura tradizionale e copertura lignea. La potenzialità termica degli impianti termici sarà di 50 kW. La valutazione è stata effettuata dal progettista applicando l'art. 20 del DM 18/03/1996.

Ciò premesso, si esprime, per quanto di competenza e limitatamente agli aspetti antincendio, parere favorevole all'esecuzione del progetto in argomento, a condizione che lo stesso sia realizzato secondo la documentazione tecnico illustrativa trasmessa e nel rispetto integrale delle norme di sicurezza antincendio, anche per quanto non espressamente indicato nella documentazione presentata. In particolare:

1. Deve essere presente in posizione segnalata e accessibile il pulsante di sgancio generale della dell'alimentazione elettrica.
2. Il telo in PVC dovrà essere classificato in Classe 1 di reazione al fuoco o equivalente secondo la classificazione europea.
3. La protezione di base deve essere commisurata alla superficie e pertanto dovrà essere costituita almeno da 3 estintori nel terreno di gioco, 1 negli spogliatoi e uno nella centrale termica.
4. Deve essere formato ai fini antincendio il personale da utilizzare nelle squadre per la lotta antincendio e gestione dell'emergenza, cosi come previsto dal Dlgs. 81/08.

Eventuali modifiche comportanti aggravio delle preesistenti condizioni di sicurezza antincendio dovranno essere oggetto di ulteriore approvazione, mediante la presentazione di apposito progetto di variante.

Ai sensi dell'art. 4 del DPR 151/2011, gli interessati devono espletare, prima di dare inizio all'attività, gli adempimenti di cui al comma 1 dell'art. 4 del DPR 151/2011 presentando la SCIA. Alla SCIA (mod. PIN 2-2018) verranno allegati i seguenti documenti:

- asseverazione attestante la conformità dell'attività alle prescrizioni vigenti in materia di sicurezza antincendio nonché, per le attività di categoria B e C, al progetto approvato dal Comando su mod. PIN 2.1-2018;
- documentazione conforme a quanto specificato nell'Allegato II al DM Interno 7.8.2012;
- attestato del versamento effettuato a favore della Tesoreria Provinciale dello Stato, ai sensi dell'art. 23 del DLgs 139/2006.

Si richiama, nel momento in cui dovesse iniziare l'attività, il rispetto degli obblighi connessi con l'esercizio di cui all'art. 6 del DPR 151/2011.

IL FUNZIONARIO ESAMINATORE
(dv arch. Raffaele Sebastiani)
Firmato digitalmente ai sensi di legge
SEBASTIANI RAFFAELE
MINISTERO
DELL'INTERNO/80219290584
27.10.2023 10:24:16
GMT+01:00

IL COMANDANTE
(Petrizza)
Firmato digitalmente ai sensi di legge

REGIONE LAZIO

DIREZIONE REGIONALE
LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO
AREA TUTELA DEL TERRITORIO
SERVIZIO GEOLOGICO E SISMICO REGIONALE

Fasc. 10462/A13

Comune di Magliano Sabina (RI) Area
III – Edilizia Privata – Lavori Pubblici - ICT
PEC: info@pec.comune.maglianosabina.ri.it

p.c. Regione Lazio
Direzione Generale
Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione,
Conferenze di Servizi

Oggetto: Comune di Magliano Sabina (RI) - PNRR, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.3: "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU, "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA E SPOGLIATOI A SERVIZIO DELL'ISTITUTO SCOLASTICO ONNICOMPRENSIVO S. PERTINI" (CUP I45E22000140006) - Indizione della conferenza di servizi decisoria ex art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 - Forma semplificata e modalità asincrona. Fasc.10462/A13.Trasmissione Determinazione n.G14770 del 08/11/2023.

In relazione al parere in oggetto, si trasmette la Determinazione n. G14770 del 08/11/2023.

L'Istruttore
Gemma Meriano

MERIANO GEMMA
2023.11.09 04:41:17
CN=MERIANO GEMMA
C=IT
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97=VATIT-80143490581
RSA/2048 bits

Il Direttore dell'Area
(Arch. [illegible] Vecchi)

SABBADINI ANDREA
2023.11.10 09:42:54
CN=SABBADINI ANDREA
C=IT
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97=VATIT-80143490581
RSA/2048 bits

REGIONE.LAZIO.REGISTRO UFFICIALE.U.1286855.10-11-2023

REGIONE LAZIO

DIREZIONE REGIONALE
LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO
AREA TUTELA DEL TERRITORIO
SERVIZIO GEOLOGICO E SISMICO REGIONALE

Fasc. 10462/A13

Comune di Magliano Sabina (RI) Area
III – Edilizia Privata – Lavori Pubblici - ICT
PEC: info@pec.comune.maglianosabina.ri.it

p.c. Regione Lazio
Direzione Generale
Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione,
Conferenze di Servizi

Oggetto: Comune di Magliano Sabina (RI) - PNRR, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.3: "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU, "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA E SPOGLIATOI A SERVIZIO DELL'ISTITUTO SCOLASTICO ONNICOMPRENSIVO S. PERTINI" (CUP I45E22000140006) - Indizione della conferenza di servizi decisoria ex art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 - Forma semplificata e modalità asincrona. Fasc.10462/A13.Trasmissione Determinazione n.G14770 del 08/11/2023.

In relazione al parere in oggetto, si trasmette la Determinazione n. G14770 del 08/11/2023.

L'Istruttore
Gemma Meriano

MERIANO GEMMA
2023.11.09 04:41:17
CN=MERIANO GEMMA
C=IT
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97=VATIT-80143490581
RSA/2048 bits

Il Direttore dell'Area
(Arch. Manuela Vecchi)

SABBADINI ANDREA
2023.11.10 09:42:54
CN=SABBADINI ANDREA
C=IT
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97=VATIT-80143490581
RSA/2048 bits